

A photograph of a modern building facade. The building features a grid of windows with black frames and dark metal railings. The walls are made of light-colored, textured bricks. At the top, there are two large, square, copper-clad skylights. The sky is a clear, bright blue. The overall aesthetic is clean and architectural.

Bauleiter:in

tgsarchitekten

Bauleiter:in (m/w/d)

per sofort oder nach Vereinbarung

Du willst bauen, nicht nur verwalten?

Du möchtest Verantwortung übernehmen, Baustellen aktiv führen und Architektur realisieren, die Bestand hat? Dann bist du bei uns richtig.

Wir stehen für **kreative Architektur, präzise Umsetzung, Kostensicherheit und Termintreue**. Unsere Projekte reichen vom anspruchsvollen Wohnungsumbau bis zur Grossüberbauung, vom Einkaufszentrum bis zu Gewerbe- und Kulturbauten. Wettbewerbe gehören für uns ebenso dazu wie eine saubere, professionelle Realisierung.

Unser Team in **Luzern (Stadt)** vereint Architekt:innen ETH/FH, Hochbauzeichner:innen, Kostenplaner:innen, Bauleiter:innen, kaufmännische Spezialist:innen und Auszubildende. Wir arbeiten eng zusammen, mit kurzen Wegen, klaren Zuständigkeiten und gegenseitigem Vertrauen.

Deine Rolle bei uns

- Du führst und koordinierst Bauabläufe eigenverantwortlich
- Du organisierst Baustellen, behältst Termine, Kosten und Qualität im Griff
- Du arbeitest eng mit Architekt:innen, Fachplaner:innen, Bauherrschaften und Behörden zusammen
- Du steuerst Planungs- und Bauphasen und sorgst für reibungslose Abläufe
- Du erstellst Bauablaufpläne, Ausschreibungen und Werkverträge
- Du überwachst die Ausführung, führst Abnahmen durch und begleitest Übergaben
- Du kümmerst dich um Mängelmanagement, Dokumentation und Reporting
- Du bringst deine Erfahrung ein, um Prozesse laufend zu verbessern

Was du mitbringst

- Abgeschlossene Ausbildung im Bauwesen (z. B. Architektur, Bauingenieurwesen, Hochbau)
- Mehrjährige Erfahrung als Bauleiter:in
- Sicherer Umgang mit Bauabläufen, Baurecht, Ausschreibungen und Kostenkontrolle
- Erfahrung in Baulogistik und Terminplanung
- Organisationstalent, Durchsetzungsvermögen und Qualitätsbewusstsein
- Kommunikationsstärke, Teamgeist und Kundenorientierung
- Deutsch verhandlungssicher
- Führerausweis Kategorie B

Was dich bei uns erwartet

- Spannende, anspruchsvolle Bauprojekte mit architektonischem Fokus
- Ein motiviertes Team, kurze Entscheidungswege und ein wertschätzendes Miteinander
- Moderne Arbeitsplätze an zentraler Lage in Luzern
- Attraktive Anstellungsbedingungen und Entwicklungsmöglichkeiten
- Unterstützung bei Weiterbildungen

Du willst Verantwortung übernehmen und Projekte aktiv mitgestalten?

Dann freuen wir uns auf deine Bewerbung.

Sende deine Unterlagen bitte als PDF-Datei per E-Mail an job@tgsarchitekten.ch.

Hast du noch Fragen? Dann melde dich bei Rita Marcianelli, 041 226 36 80.