



Studienauftrag Wohnhaus Obermättliweg Luzern



Für das bestehende Mehrfamilienhaus am Obermättliweg 9 in Luzern-Littau wird ein Ersatzneubau gesucht. Das neue Wohnhaus findet mit seiner eigenständigen Formensprache als verbindendes „Gelenk“ eine städtebauliche Antwort auf die gewachsene Situation und verschafft sich allseitig wertvollen Freiraum im gebauten Kontext. Die Nutzungen mit Jugend-WG, Kita und einem breiten Wohnungsmix verteilen sich auf ein Sockel- und vier Obergeschosse. Die Wohnungen profitieren von der attraktiven Westausrichtung an der erhöhten Lage oberhalb des Schulhaus Staffeln. Über dem massiv erscheinenden Sockelgeschoss in Klinker hebt sich der Oberbau in Holzrahmenbauweise und vertikaler Holzschalung ab. Das Dach gibt mit seiner Form dem Volumen einen gestalteten Abschluss.

Jahr

2019–2019

Ort

Obermättliweg 9, Luzern

Auftraggeber

Albert Köchlin Stiftung

Auftragsart

Wettbewerb, ohne Rang

Leistung

Studienauftrag auf Einladung

Bauart

Neubau

Phase

Wettbewerb

Bauvolumen

6 053 m³

Geschossfläche

1 926 m²

Kosten

CHF 5.4 Mio.